****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**04.06.2024 № 4568-59-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н.** **3210800000:01:023:0006),**

**власник гр. Давидович Роман Іванович**

Розглянувши заяву гр. Давидовича Р. І. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:023:0006) з земель «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на землі «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)», площею 0,0422 га, що розташована за адресою: вул. Захисників України, 104, місто Буча, Бучанський р-н, Київська обл, враховуючи витяг з містобудівної документації від 30.04.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:023:0006) цільове призначення якої змінюється із земель «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури ( адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)», що розташована за адресою: вул. Захисників України, 104, місто Буча, Бучанський р-н, Київська обл.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,0422 га ( к. н. 3210800000:01:023:0006), що розташована за адресою: вул. Захисників України, 104, місто Буча, Бучанський р-н, Київська обл., із земель (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на землі (код КВЦПЗ 03.10) – «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)», власник – гр. Давидович Роман Іванович.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Гр. Давидовичу Р.І.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***04.06.2024***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***04.06.2024***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***04.06.2024***